

PRESENTACIÓN ESTÁNDAR DE MEMORIA Y BALANCE DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL “FECU SOCIAL”



Fecha de publicación:

Período reportado: 1 de enero al 31 de diciembre de 2021

1. Carátula

1.1 Identificación

a. Nombre de la Organización	Fundación Mi Parque
b. RUT de la Organización	65.003.346-9
c. Tipo de Organización	Fundación
d. Relación de Origen	Fundada por los arquitectos Martín Andrade y Julio Poblete (actual Presidente del directorio) en el año 2008
e. Personalidad Jurídica	Decreto Supremo N° 4323, 21-11-08; Inscripción Registro Civil N°15469, 31-01-13
f. Domicilio de la sede principal	Hernando de Aguirre 1336, Providencia, Santiago
g. Representante legal	Juan Ignacio Díaz, Director Ejecutivo, 15.637.671-k
h. Sitio web de la organización	www.miparque.cl
i. Persona de contacto	Sharon Valenzuela Flores, Directora de administración y personas, svalenzuela@miparque.cl, 229846983

1.2 Información de la organización

a. Presidente del Directorio	Cofundador, Julio Poblete Castro, 8.965.338-K
b. Ejecutivo Principal	Juan Ignacio Díaz, Director Ejecutivo, 15.637.671-k
c. Misión / Visión	Misión: Mejorar la calidad de vida en barrios vulnerables a través de un proceso participativo de diseño, construcción y activación de áreas verdes para el encuentro. Visión: Soñamos con un país donde todos se sientan orgullosos de sus barrios.
d. Área de trabajo	Medioambiente y Desarrollo económico, social y comunitario (Desarrollo de espacios públicos)
e. Público objetivo / Usuarios	Familias que viven en barrios urbanos en condición de vulnerabilidad en relación al acceso a áreas verdes de calidad.
f. Número de trabajadores	2021: 28 Actual: 28
g. Número de voluntarios	Permanentes: 38 Permanentes: 38

1.3 Gestión

	2021	2020		2021	2020
a. Ingresos Operacionales (M\$)	1.525.903	1.558.073	c. Patrimonio total al cierre del ejercicio (M\$)	(90.829)	(56.783)
a.1 Privados (M\$)	Donaciones	44.516	d. Superávit (déficit) del ejercicio (M\$)	(34.046)	(27.962)
	Proyectos	1.481.387			
	Venta de bienes y servicios		e. Identificación de las tres principales fuentes de ingreso	1. Minera Los Pelambres 2. ISA Interchile 3. Aguas CCU NESTLÉ Chile S.A	1. Minera Los Pelambres 2. ISA Interchile 3. Aceros Villalba
	Aportes y cuotas sociales				
Otros		f. Número total de usuarios directos	47.053	42.638	
a.2 Públicos (M\$)	Subvenciones		g. Indicador principal de gestión y su resultado	Metros cuadrados de área verde recuperados (32.007)	Metros cuadrados de área verde recuperados (59.180)
	Proyectos				
	Venta de bienes y servicios				
b. Aportes extraordinarios (M\$)					

Índice

1. Carátula.....	1
2. Información general y de contexto	3
2.1 Carta del máximo responsable de la organización	3
2.2 Estructura de gobierno	4
2.3 Estructura operacional.....	4
2.4 Valores y/o Principios	4
2.5 Principales actividades y proyectos.....	4
2.6 Identificación e involucramiento con Grupos de interés	7
2.7 Prácticas relacionadas con la evaluación y medición de la satisfacción de los usuarios.....	7
2.8 Participación en redes y coordinación con otros actores	8
2.9 Reclamos o Incidentes	8
3. Información de desempeño	9
3.1 Objetivos e indicadores de gestión	9
3.2 Indicadores financieros.....	9
4. ESTADOS FINANCIEROS.....	11
4.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Balance General).....	12
4.2 ESTADO DE ACTIVIDADES.....	13
4.3 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	14
4.4 ESTADO DE MOVIMIENTOS PATRIMONIALES	15
4.5 NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS	16
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL	16
NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.....	16
NOTA 3 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	19
NOTA 4 - HECHOS POSTERIORES	19
5. Manifestación de responsabilidad de la Dirección	20
ANEXOS	21
Estados financieros auditados.....	21

2. Información general y de contexto

2.1 Carta del máximo responsable de la organización

La misión de Fundación Mi Parque es mejorar la calidad de vida de las personas, a través de un proceso participativo de diseño, construcción y activación de áreas verdes para el encuentro.

Fundación Mi Parque es una organización chilena sin fines de lucro, que trabaja desde la Región Metropolitana, desarrollando proyectos de intervención a lo largo de todo el país. Se financia primordialmente por donaciones de organizaciones privadas, reguladas por la Ley 19.885 de donaciones sociales. Durante el año 2021, la Fundación estuvo compuesta por un equipo multidisciplinario de 28 trabajadores y trabajadoras.

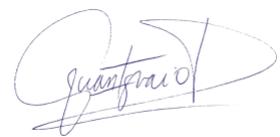
El año 2021 estuvo marcado por los efectos de la pandemia de COVID-19 en sus múltiples dimensiones. La pandemia ha tenido efectos económicos para la Fundación, la contracción económica a nivel nacional y global ha dificultado la búsqueda de financiamiento, mientras que, el aumento sostenido de precios ha encarecido el costo de los proyectos de construcción de áreas verdes. Por otro lado, las restricciones de desplazamiento implicaron para la Fundación, un trabajo de redefinición de sus metodologías de participación comunitaria para permitir continuar con los procesos de intervención, a pesar de la necesidad de distanciamiento social.

A pesar de las dificultades, la Fundación continuó con sus esfuerzos de reducir las brechas de acceso a áreas verdes y espacios de encuentros, logrando recuperar 32.007 m² de áreas verdes y espacios para el encuentro, generando un impacto en 28 comunidades, para un total de 47.053 beneficiarios directos, gracias a un aporte de \$1.525 millones de pesos chilenos.

Se construyeron 16 espacios para el encuentro, 2 en la Región Metropolitana, 1 en la región de los lagos, 1 en la región de Valparaíso, 3 en la región de Atacama y 9 en la región de Coquimbo. Dentro de las áreas verdes recuperadas, gran parte de nuestro esfuerzo estuvo en la construcción de espacios públicos en zonas rurales a través de la iniciativa "Recreo" ubicada en la provincia del Choapa, y en la recuperación de espacios públicos en la localidad de Freirina. A través de la iniciativa "Recreo", iniciada en el año 2016, hemos llegado a diversas comunidades de las comunas de Canela, Salamanca y Los Vilos, permitiendo, mediante un proceso participativo de diseño, que las comunidades tengan un rol protagónico en la recuperación de sus espacios públicos. En el caso de Freirina, se lograron recuperar 7.530 m² de áreas verdes en conjunto con las comunidades, destacando el trabajo realizado en colaboración con el municipio y empresas privadas, en un territorio con una alta estigmatización de zona de conflicto.

Durante el 2021, se habilitaron 12 patios educativos, 11 de ellos gracias a un gran proyecto de habilitación de jardines JUNJI, en coordinación con UNICEF. El proceso de habilitación patios educativos, le ha entregado a la Fundación la posibilidad de experimentar la relevancia de disponer de espacios que aporten al proceso educativo de niños y niñas, tanto por la seguridad que implica compartir al aire libre en un contexto de pandemia, como por el valor de explorar la naturaleza en su formación. Es uno de los propósitos de la fundación generar aprendizajes de estas experiencias, para seguir promoviendo la importancia de habilitar de patios educativos en Chile.

Frente a los efectos de pandemia, estamos más convencidos que nunca de que los espacios públicos al aire libre son un elemento fundamental para mejorar la calidad de vida de las personas y también para facilitar la activación de actividades locales que han sido impactadas por el confinamiento. Para el 2022, estamos enfocados en llegar a más comunidades que necesitan estos espacios, y en apoyar el rol que pueden tener los patios educativos en la reactivación de clases presenciales de forma más segura.



Juan Ignacio Díaz Castro
Director Ejecutivo Fundación Mi Parque

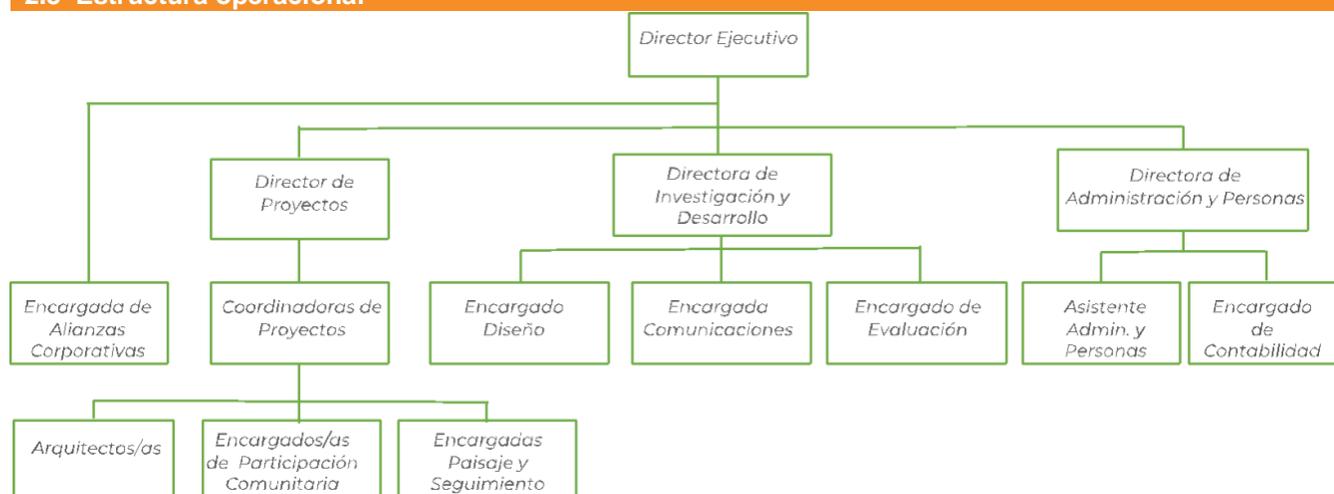
2.2 Estructura de gobierno

De acuerdo a nuestros estatutos, la designación de los miembros del directorio se realiza por acuerdo entre ambos fundadores, el que debe constar de escritura pública o en documento privado reducido a escritura pública. Los directores se renuevan cada 2 años, en el mes de diciembre de cada año, en forma parcial (tres en un año y tres en el siguiente) pudiendo ser designados cuantas veces los fundadores lo estimen conveniente.

Actualmente contamos con los siguientes directores:

DIRECTORIO	
Nombre y RUN	Cargo
Julio Poblete Castro, 8.965.338-K	Presidente
Marco Antonio González Iturria, 9.228.354-2	Vicepresidente
Rodrigo Jullian Pope 7.522.782-5	Secretario
Patricia Esperanza López Lazp 7.082.490-6	Tesorera
María Paulina Saball Astaburuaga 6.068.431-6	Directora
María Pía Mora Camus 15.338.405-3	Directora
Martín Andrade Ruiz Tagle 15.635.999-8	Cofundador

2.3 Estructura operacional



2.4 Valores y/o Principios

Los valores que guían nuestro trabajo son: equidad, responsabilidad ciudadana, confianza, cercanía, alegría e innovación.

2.5 Principales actividades y proyectos

a. Actividades

Las actividades enunciadas en la siguiente lista consisten en proyectos de construcción y activación de áreas verdes y espacios públicos para el encuentro, llevados a cabo mediante un proceso participativo de diseño que involucra a la comunidad pertinente.

Nombre	Comuna	Tipo proyecto	Fecha construcción	Región	Donante
Plaza Nemesio Antúnez	Colina	Plaza	09-07-2021	RM	Aceros Villalba
Plaza de Los Sueños	Puerto Montt	Plaza	13-08-2021	Los Lagos	Aguas CCU Nestlé
Plaza Santa Mónica	Recoleta	Plaza	04-09-2021	Metropolitana	Aguas CCU Nestlé
Plaza Justo Estay	Los Andes	Plaza	01-10-2021	Valparaíso	Aguas CCU Nestlé
Plaza Gabriela Mistral	Chañaral	Plaza	03-12-2021	Atacama	Aguas CCU Nestlé
Jardín Infantil Melodía	Paine	Patio Educativo	12-07-2021	RM	Global Giving
Paseo Alameda Las Heras	Freirina	Plaza	05-02-2021	Atacama	ISA Interchile
Paseo Guanchoi Yalliche	Freirina	Plaza	04-02-2021	Atacama	ISA Interchile
Plaza Cuncumén	Salamanca	Plaza	05-02-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Parque Comunitario Chalinga	Salamanca	Plaza	23-02-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Las Terrazas del Tambo Oriente	Salamanca	Plaza	14-04-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Plaza Amanecer	Salamanca	Plaza	21-10-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Parque El Encuentro	Salamanca	Plaza	14-04-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Plaza Villa O'Higgins	Los Vilos	Plaza	29-01-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Parque Medialuna Renacer	Salamanca	Plaza	10-12-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Los Guerreros de Huanque	Salamanca	Plaza	15-12-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Plaza Cuna de Cóndores	Salamanca	Plaza	29-12-2021	Coquimbo	Minera Los Pelambres
Habilitación 11 patios educativos	Varias	Patio Educativo	22-12-2021	RM	UNICEF

b. Proyectos sujetos a rendición a terceros (públicos o privados)

NOMBRE DEL PROYECTO	Plaza Nemesio Antúnez
Patrocinador/financista	Aceros Villalba
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios recurrentes de lo por aquellos que viven a no más de 10 minutos caminando.
Objetivos del proyecto	Construir un espacio público de áreas verdes, denominado “Plaza Nemesio Antúnez”, ubicado en la calle Osman Pérez Freire con Nemesio Antúnez, comuna de Colina, Región Metropolitana. El proyecto se realiza a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación
Número de usuarios directos alcanzados	11084 personas.
Actividades realizadas	Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre
Resultados obtenidos	2000 m ² intervenidos.
Lugar geográfico de ejecución	Colina, RM
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	Plaza de Los Sueños
Patrocinador/financista	Aguas CCU Nestlé
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios recurrentes de lo por aquellos que viven a no más de 10 minutos caminando.
Objetivos del proyecto	Construir un espacio público de áreas verdes, denominado “Plaza de Los sueños”– ubicado en la comuna de Puerto Montt, Región de Los Lagos. El proyecto se realiza a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación.
Número de usuarios directos alcanzados	14.885 personas.
Actividades realizadas	Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre (por cada proyecto)
Resultados obtenidos	806 m ² intervenidos
Lugar geográfico de ejecución	Puerto Montt, Los Lagos
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	Plaza Santa Mónica
Patrocinador/financista	Aguas CCU Nestlé
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios recurrentes de lo por aquellos que viven a no más de 10 minutos caminando.
Objetivos del proyecto	Construir un espacio público de áreas verdes, denominado “Plaza Santa Mónica”– ubicado en la comuna de Recoleta, Región Metropolitana. El proyecto se realiza a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación.
Número de usuarios directos alcanzados	2.864 personas.
Actividades realizadas	Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre
Resultados obtenidos	900 m ² intervenidos
Lugar geográfico de ejecución	Recoleta, Metropolitana
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	Plaza Justo Estay
Patrocinador/financista	Aguas CCU Nestlé
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios recurrentes de lo por aquellos que viven a no más de 10 minutos caminando.
Objetivos del proyecto	Construir un espacio público de áreas verdes, denominado “Plaza Justo Estay”– ubicado en la comuna de Los Andes, Región Valparaíso. El proyecto se realiza a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación.
Número de usuarios directos alcanzados	6.252 personas.
Actividades realizadas	Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre
Resultados obtenidos	1176 m ² intervenidos
Lugar geográfico de ejecución	Los Andes, Valparaíso
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Plaza Gabriela Mistral</i>
Patrocinador/financista	<i>Aguas CCU Nestlé</i>
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios recurrentes de lo por aquellos que viven a no más de 10 minutos caminando.
Objetivos del proyecto	Construir un espacio público de áreas verdes, denominado “Plaza Gabriela Mistral”– ubicado en la comuna de Chañaral, Región de Atacama. El proyecto se realiza a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación.
Número de usuarios directos alcanzados	<i>4.252 personas.</i>
Actividades realizadas	<i>Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre</i>
Resultados obtenidos	<i>1150 m² intervenidos</i>
Lugar geográfico de ejecución	<i>Chañaral, Atacama</i>
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Paseo Alameda Las Heras; Paseo Guanchoi Yallique</i>
Patrocinador/financista	<i>ISA Interchile</i>
Público Objetivo / Usuarios	<i>Población urbana y rural de la comuna de Freirina.</i>
Objetivos del proyecto	<i>Construir espacios públicos comunitarios en distintas localidades de la comuna de Freirina a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación</i>
Número de usuarios directos alcanzados	<i>3005 personas en los 2 proyectos.</i>
Actividades realizadas	<i>Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre</i>
Resultados obtenidos	<i>3986 m² intervenidos en Paseo Alameda Las Heras; 3544 m² intervenidos en Paseo Guanchoi Yallique</i>
Lugar geográfico de ejecución	<i>Freirina, Atacama</i>
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Plaza Cuncumén, Parque Comunitario Chalinga, Las Terrazas del Tambo Oriente, Plaza Amanecer, Parque El Encuentro, Plaza Villa O'Higgins, Parque Medialuna Renacer, Los Guerreros de Huanque, Plaza Cuna de Cóndores</i>
Patrocinador/financista	<i>Minera Los Pelambres</i>
Público Objetivo / Usuarios	<i>Población urbana y rural de la comuna de Salamanca, tanto de zonas urbanas como rurales de la comuna</i>
Objetivos del proyecto	<i>Construir espacios públicos comunitarios en distintas localidades de la comuna de Salamanca a través de un proceso de diseño participativo con el fin de generar lugares de encuentro y de recreación</i>
Número de usuarios directos alcanzados	<i>3280 personas en los proyectos</i>
Actividades realizadas	<i>Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre</i>
Resultados obtenidos	<i>9 espacios públicos comunitarios con participación de las comunidades en todo su proceso, 11600 m2 intervenidos</i>
Lugar geográfico de ejecución	<i>Salamanca, Coquimbo</i>
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	<i>Jardín Infantil Melodía</i>
Patrocinador/financista	<i>Corteva / Global Giving</i>
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios a la comunidad educativa del Jardín, estudiantes y educadores.
Objetivos del proyecto	Mejorar el patio de la institución educativa Jardín Infantil Melodía, ubicada en la comuna de Paine, administrada por RED INTEGRAL, se busca transformar el patio en un espacio educativo y recreacional, donde los niños y niñas puedan explorar la naturaleza.
Número de usuarios directos alcanzados	<i>106 personas de la comunidad educativa.</i>
Actividades realizadas	<i>Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre</i>
Resultados obtenidos	<i>215 m² intervenidos</i>
Lugar geográfico de ejecución	<i>Paine, RM</i>
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

NOMBRE DEL PROYECTO	Habilitación 11 patios educativos
Patrocinador/financista	UNICEF
Público Objetivo / Usuarios	Se considera como usuarios a la comunidad educativa de cada Jardín intervenido, considerando estudiantes y educadores.
Objetivos del proyecto	Intervenir 11 patios educativos en la Región Metropolitana, habilitándolos mediante la intervención de infraestructura, instalando elementos livianos, móviles, de higiene; o aplicando pinturas de piso, plantación de elementos vegetales. Con el fin de generar oportunidades pedagógicas al exterior.
Número de usuarios directos alcanzados	1.219 de las 11 comunidades educativas intervenidas.
Actividades realizadas	Taller de diagnóstico, Taller de estrategias, Taller de Anteproyecto, Taller de validación de proyecto, Otros talleres de apoyo, Jornada de Plantación Participativa, Taller de Cierre
Resultados obtenidos	6500 m ² intervenidos.
Lugar geográfico de ejecución	Varias, RM
¿Concluido al cierre del ejercicio?	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (marque con una X)

2.6 Identificación e involucramiento con Grupos de interés

Grupo de interés	Forma de relacionamiento
Empresas	Patrocinadoras de los proyectos y participantes del proceso (principalmente de la jornada de construcción) a través de voluntariado corporativo
Municipios	Facilitadores de terrenos públicos a intervenir y encargados de la mantención de los proyectos
Vecinos o comunidad escolar	Beneficiarios y participantes de todo el proceso de intervención: diseño, construcción, cuidado y activación
Socios	Personas particulares que realizan una donación mensual fija
Alianzas	Colaboración comunicacional mutua y algunas realizan aportes económicos o materiales a la fundación
Voluntarios	Participan de las jornadas de construcción, en grupos de activación y en grupos de acompañamiento comunitario

2.7 Prácticas relacionadas con la evaluación y medición de la satisfacción de los usuarios

Desde hace algunos de años Fundación Mi Parque cuenta con un sistema de medición de resultados parciales y finales de cada uno de los proyectos que se ejecutan. Esto ha sido posible tras la implementación de un sistema de monitoreo y evaluación que cuenta con distintos instrumentos de medición aplicados a lo largo del proceso, específicamente en dos etapas: al finalizar los talleres de diagnóstico y diseño, y al cierre del proceso.

Dichos instrumentos son aplicados tanto a los miembros del equipo de Mi Parque encargados de ejecutar el proceso, como a la comunidad beneficiada que participa en los talleres participativos. Además, se evalúan dimensiones de interés para conocer la satisfacción con los talleres y su carácter participativo como la difusión, las oportunidades para expresar la opinión, la inclusión de éstas en el diseño del proyecto, entre otras.

Los instrumentos aplicados son:

- Listados de asistencia
- Pauta de evaluación interna al equipo 1, 2 y 3
- Pauta de evaluación comunitaria 1 y 2
- Formulario de cumplimiento de obras
- Formulario de seguimiento
- Pauta de evaluación de voluntarios Mi Parque

Resultados 2021

Evaluación comunitaria:

- Un 96% de los vecinos y miembros de las comunidades encuestadas considera que el diseño es coherente con lo conversado en los talleres participativos.

Porcentaje de instalación de obras:

- Instalación de mobiliario: 89%.
- Construcción de obras previas: 100%.
- Jornada de construcciones: 84,7%.
- Limpieza: 100%.

2.8 Participación en redes y coordinación con otros actores

- Mesa de Habitat, Comunidad de Organizaciones Solidarias
- Mesa Organizaciones Sociales Consejo Nacional de Desarrollo Urbano
- Fundación Mi Parque fue parte de la red “Somos Choapa” que es Somos Choapa es una iniciativa de las municipalidades de Salamanca, Illapel, Canela y Los Vilos, en conjunto con Minera Los Pelambres, para aportar al desarrollo sustentable del territorio y al bienestar de sus habitantes.
- “Tenemos que hablar de territorio y ciudad”, mesa de expertos en ciudad y territorio en el marco de la iniciativa Tenemos que hablar de Chile
- Base Pública, mesa ciudad y territorio. Medio de comunicación social y colaborativo con distintas organizaciones de la sociedad civil
- Convenio con Unicef y Junji para la habilitación de espacios educativos en jardines infantiles
- Red de educación al aire libre, coordinada por la facultad de Educación de la Universidad del Desarrollo

2.9 Reclamos o Incidentes

Durante el año 2021 Fundación Mi Parque no presentó ningún reclamo ni incidente.

2.10 Prácticas de gestión ambiental

No contamos con indicadores de gestión ambiental, pero cabe destacar que las actividades que desarrollamos como fundación, además del rol social, representan una contribución a la mejora del medioambiente urbano, específicamente porque las áreas verdes en la ciudad entregan los siguientes beneficios: conservan la biodiversidad, previenen inundaciones, previenen sequías, regulan la temperatura y disminuyen la contaminación.

3. Información de desempeño

3.1 Objetivos e indicadores de gestión

(Los indicadores deben medirse contra las metas establecidas para el ejercicio o, alternativamente, en comparación con lo logrado el ejercicio anterior)

OBJETIVO GENERAL

Objetivo general	Indicador principal de gestión	Meta	Resultado
Seguir potenciando e impulsando la ejecución de proyectos.	(Metros cuadrados construidos 2021 -Metros cuadrados construidos 2020)>0	Crecimiento en metros cuadrados de áreas verdes recuperados.	Incumplido. Resultado 2021 (32.007m ²) es superior a resultado 2020 (59.180m ²).

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Objetivo específico	Indicador	Meta	Resultado
Asegurar participación activa de comunidad en proceso participativo	Asistencia a cada taller de diseño.	Mantener al menos una participación de 15 vecinos por taller	Cumplido. Promedio 2021: 19 participantes por taller
Seguir potenciando e impulsando la ejecución de proyectos de intervención, manteniendo excelencia en diseño participativo, construcción y seguimiento	Ingreso operacional para proyectos.	Crecimiento en presupuesto anual para desarrollo de proyectos.	Incumplido. Ingreso disminuye en 2,1%: Ingreso 2021 es de 1.525 millones; ingreso 2020 es de 1.558 millones
Aumentar sustentabilidad de los proyectos	1-((Total de especies plantadas por plaza - Especies vivas al año de plantación)/ Total de especies plantadas por plaza)	Vegetación sobre un 60% de supervivencia al año construido	Incumplido. La supervivencia de las especies vegetales plantadas es de un 52,2% a un año de la plantación.
Fortalecer alianzas con empresas patrocinadoras.	1-((Nº Empresas colaboradoras 2020 – Nº Empresas colaboradoras 2020 y 2021)/ Nº Empresas colaboradoras 2019)	Alcanzar 50% de repetición de empresas durante el año.	Cumplido. El 50% de las empresas repiten proyectos durante el último año.

3.2 Indicadores financieros

CUADRO DE INDICADORES FINANCIEROS

a. Ingresos Operacionales (en M\$)	2021	2020
- Con restricciones	1.481.387	1.513.071
- Sin restricciones	44.516	45.002
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	1.525.903	1.558.073

b. Origen de los ingresos operacionales:

$\frac{\text{Ingresos provenientes del extranjero}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	8,71%	0,96%
---	-------	-------

c. Otros indicadores relevantes:

$\frac{\text{Donaciones acogidas a beneficio tributario(i)}}{\text{Total de ingresos operacionales}} \times 100$	57,55%	78,67%
--	--------	--------

$\frac{\text{Gastos de dirección y administración(ii)}}{\text{Total costos operacionales}} \times 100$	12,26%	13,59%
$\frac{\text{Remuneración principales ejecutivos(iii)}}{\text{Total remuneraciones}} \times 100$	25,63%	24,71%

i – Todas aquellas por las que se haya emitido un certificado de donación.

ii – Excluye remuneraciones. Corresponde a la cuenta con el mismo nombre, incluida en el estado de actividades.

iii – Debe coincidir con lo informado en la correspondiente nota explicativa a los estados financieros.

4. ESTADOS FINANCIEROS

4.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Balance General)

31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVOS	2021 M\$	2020 M\$
Circulante		
4.11.1 Efectivo y efectivo equivalente	151.628	33.166
4.11.2 Inversiones temporales		
4.11.3 Cuentas por cobrar (neto)		
4.11.3.1 Donaciones por recibir	58.812	204.341
4.11.3.2 Subvenciones por recibir		
4.11.3.3 Cuotas sociales por cobrar		
4.11.3.4 Por cobrar a personas y entidades relacionadas		
4.11.3.5 Varios deudores		
4.11.4 Otros activos circulantes		
4.11.4.1 Existencias		
4.11.4.2 Impuestos por recuperar		
4.11.4.3 Gastos pagados por anticipado		
4.11.4.4 Otros		
4.11.5 Activos circulantes con restricciones		
4.11.0 Total Activo Circulante	210.440	237.506

Activo Fijo		
4.12.1 Terrenos		
4.12.2 Construcciones		
4.12.3 Muebles y útiles	1.778	1.778
4.12.4 Vehículos	43.145	43.145
4.12.5 Otros activos fijos	13.673	13.673
4.12.6 (-) Depreciación acumulada	(45.471)	(40.832)
4.12.7 Activos fijos con restricciones (neto)		
4.12.8 Activos fijos reservados (neto)		
4.12.0 Total Activo Fijo Neto	13.125	17.764

Otros Activos		
4.13.1 Inversiones financieras permanentes		
4.13.2 Otros activos con restricciones		
4.13.3 Otros activos reservados		
4.13.0 Total Otros Activos	0	0

4.10.0 TOTAL ACTIVOS	223.565	255.270
-----------------------------	----------------	----------------

PASIVOS Y PATRIMONIO	2021 M\$	2020 M\$
Corto plazo		
4.21.1 Obligación con bancos e instituciones financieras		
4.21.2 Cuentas por Pagar		
4.21.2.1 Proveedores		
4.21.2.2 Por pagar a personas y entidades relacionadas	63.657	67.812
4.21.2.3 Varios acreedores		
4.21.3 Fondos y proyectos en administración		
4.21.4 Otros pasivos		
4.21.4.1 Impuesto a la Renta por Pagar		
4.21.4.2 Retenciones		
4.21.4.3 Provisiones		
4.21.4.4 Ingresos percibidos por adelantado	250.737	244.241
4.21.4.5 Otros		
4.21.0 Total Pasivo a Corto Plazo	314.394	312.053

Largo Plazo		
4.22.1 Obligaciones con bancos e instituciones financieras		
4.22.2 Fondos y proyectos en administración		
4.22.3 Acreedores a largo plazo		
4.22.3.1 Préstamos de terceros		
4.22.3.2 Por pagar a personas y entidades relacionadas		
4.22.4 Provisiones		
4.22.5 Otros pasivos a largo plazo		
4.22.0 Total Pasivo a Largo Plazo	0	0

4.20.0 TOTAL PASIVOS	314.394	312.053
-----------------------------	----------------	----------------

PATRIMONIO		
4.31.1 Sin restricciones (libre disponibilidad)	(90.829)	(56.783)
4.31.2 Reservado para fines específicos		
4.31.3 Restringido		
4.31.0 TOTAL PATRIMONIO	(90.829)	(56.783)

4.30.0 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	223.565	255.270
--	----------------	----------------

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4.2 ESTADO DE ACTIVIDADES

1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	2020 M\$	2020 M\$
Ingresos Operacionales		
Privados		
4.40.1.1 Donaciones		
4.40.1.2 Proyectos	1.481.387	1.513.071
4.40.1.3 Aportes y cuotas sociales		
4.40.1.4 Venta de bienes y servicios		
4.40.1.5 Otros	44.516	45.002
Estatales		
4.40.1.6 Subvenciones		
4.40.1.7 Proyectos		
4.40.1.8 Venta de bienes y servicios		
4.40.1.9 Otros		
4.40.0 Total Ingresos Operacionales	1.525.903	1.558.073
Gastos Operacionales		
4.50.1 Costo de remuneraciones	299.161	277.988
4.50.2 Gastos de actividades operacionales	24.712	19.407
4.50.3 Gastos de dirección y administración	230.207	215.597
4.50.4 Depreciación	4.639	9.770
4.50.5 Castigo de incobrables		
4.50.6 Costo directo venta de bienes y servicios	1.016.954	1.063.327
4.50.7 Otros costos de proyectos específicos		
4.50.7 Otros costos operacionales		
4.50.0 Total Costos Operacionales	1.575.673	1.586.087
4.60.0 Superávit (Déficit) Operacional	(49.770)	(28.014)
Ingresos No Operacionales		
4.71.1 Renta de inversiones		
4.71.2 Ganancia en venta de activos		
4.71.3 Indemnización seguros		
4.71.4 Otros ingresos no operacionales	15.724	974
4.71.0 Total Ingresos No Operacionales	15.724	974
Egresos No Operacionales		
4.72.1 Gastos financieros	-	922
4.72.2 Pérdida en venta de activos		
4.72.3 Pérdida por siniestros		
4.72.4 Otros gastos no operacionales		
4.72.0 Total Egresos No Operacionales	0	992
4.70.0 Superávit (Déficit) No Operacional	15.724	52
4.80.1 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIDAS EXTRAORDINARIAS	(34.046)	(27.962)
4.80.2 Impuesto a la renta		
4.80.3 Aportes extraordinarios		
4.80.0 SUPERÁVIT / (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(34.046)	(27.962)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

4.3 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	2021 M\$	2020 M\$
Flujo de efectivo proveniente de actividades operacionales		
4.91.1 Donaciones recibidas	1.687.156	592.885
4.91.2 Ingresos por proyectos y subvenciones		
4.91.3 Aportes y cuotas sociales		
4.91.4 Otros ingresos recibidos		
4.91.5 Aportes extraordinarios		
4.91.6 Sueldos y honorarios pagados (menos)	(498.205)	(461.348)
4.91.7 Pago a proveedores (menos)	(1.075.127)	(670.878)
4.91.8 Impuestos pagados (menos)		
4.91.9 Otros desembolsos operacionales		
4.91.0 Flujo Neto Operacional	113.824	(539.341)
Flujo de efectivo proveniente de actividades de inversión		
4.92.1 Venta de activos fijos	4.639	
4.92.2 Compra de activos fijos (menos)		
4.92.3 Inversiones de largo plazo (menos)		
4.92.4 Compra / venta de valores negociables (neto)		
4.92.5 Intereses recibidos		
4.92.6 Otros flujos de inversión		
4.92.0 Flujo Neto de Inversión	4.639	0
Flujo de efectivo proveniente de actividades de financiamiento		
4.93.1 Préstamos recibidos		
4.93.2 Pago de préstamos (menos)		
4.93.3 Gastos financieros (menos)		
4.93.4 Fondos recibidos en administración		
4.93.5 Fondos usados en administración (menos)		
4.93.6 Otros flujos de financiamiento		939
4.93.0 Flujo Neto de Financiamiento	0	939
4.94.0 VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO	118.462	(538.402)
4.94.1 Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	33.166	571.568
4.94.2 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	151.628	33.166

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

4.4 ESTADO DE MOVIMIENTOS PATRIMONIALES

1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En el caso y solo en el caso que la entidad requiera preparar estados financieros consolidados o combinados, el estado de movimientos patrimoniales que sigue debe ser reemplazado por el formato alternativo que se incluye bajo 4.6)

	Patrimonio de libre disponibilidad M\$	Reservado para fines específicos M\$	Patrimonio restringido M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
EJERCICIO 2020				
4.101 Patrimonio al 01.01.2020	(30.941)		2.120	(28.821)
4.101.1 Reservas establecidas				
4.101.2 Reservas liberadas				
4.101.3 Restricciones expiradas				
4.101.4 Superávit / (déficit) del ejercicio	(27.961)			(27.961)
4.101.5 Otros movimientos				
4.100 Patrimonio al 31.12.2020	(58.903)	0	2.120	(56.783)
EJERCICIO 2021				
4.201.1 Reservas establecidas				
4.201.2 Reservas liberadas				
4.201.3 Restricciones expiradas				
4.201.4 Superávit / (déficit) del ejercicio	(34.046)			(34.046)
4.201.5 Otros movimientos				
4.200 Patrimonio al 31.12.2021	(92.949)	0	2.120	(90.829)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

4.5 NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Fundación Mi Parque fue constituida como Fundación de derecho privado sin fines de lucro mediante escritura pública en la Notaría N° 42 en Santiago, el 7 de mayo de 2008 y se encuentra ubicada en Avenida Holanda 1213, Comuna de Providencia.

Nació por la necesidad de un grupo de arquitectos, los cuales, preocupados por dar una mayor dignidad a las personas, plasmaron sus preocupaciones y experiencias en un proyecto que buscaba mejorar el entorno diario de la comunidad. Percatándose de que, en materia de generación de ciudad y barrios, tanto el estado como varias organizaciones de la sociedad civil habían puesto su atención sobre todo en el tema de la vivienda, es que se propone trabajar en el espacio público.

Así nace Fundación Mi Parque, iniciativa cuyo objetivo es mejorar las áreas verdes del “Chile urbano”.

a) Efectos COVID 19

Los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 estuvieron marcados por los efectos de la pandemia producida por el COVID-19, que ha provocado, entre otros aspectos, una contracción económica a nivel nacional y global.

Para la Fundación, ha tenido un impacto económico y financiero que se traduce en los siguientes hechos concretos durante el periodo auditado en el presente informe:

- Con el objetivo de mantener el funcionamiento de la Fundación, siguiendo las medidas sanitarias emanadas por la autoridad sanitaria chilena, se implementó una modalidad de teletrabajo para dar cumplimiento a las restricciones de circulación activas durante el año.
- Asociado a lo anterior, se ajustaron las metodologías de trabajo y la propuesta de valor de la Fundación para lograr los objetivos de los proyectos en curso.
- Las restricciones de circulación en las distintas comunas de Chile, extendieron el tiempo de ejecución de algunos proyectos.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación:

2.1. Bases de preparación

a) Bases de preparación

Los estados financieros de Fundación Mi Parque han sido elaborados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas (NIIF para EPYM) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

b) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para EPYM.

2.2 Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de Fundación Mi Parque se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Fundación. En esta moneda, Fundación Mi Parque desarrolla su actividad primaria relacionada a las donaciones percibidas y pagos efectuados.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan traducidos con los siguientes tipos de cambios:

	Al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	\$	\$
Unidad de fomento	30.991,74	29.070,33
Dólar estadounidense	850,25	710,95

2.3 Uso de estimaciones y juicios

La Fundación evalúa continuamente los juicios utilizados para registrar sus estimados contables, los cuales son registrados basados en la experiencia acumulada y otros factores, incluyendo las expectativas de los eventos futuros que son considerados serán razonables bajo las circunstancias.

Cambios futuros en las premisas establecidas por la gerencia podrían afectar significativamente los valores en libros de activos y pasivos.

a) Estimaciones contables

- a.1) Propiedad, planta y equipo: respecto a la estimación de la vida útil asignada a los activos fijos, la Fundación realiza un análisis periódico de éstas, con el objeto de que, al término del ejercicio respectivo, éstos reflejen su valor razonable.
- a.2) Provisión de ingresos y costos: la Fundación realiza la estimación de ingresos y costos en función del avance de los trabajos efectuados, calculándolo al cierre de cada ejercicio.
- a.3) Provisión post- cierre de proyectos. Al 31 de diciembre de 2021 y 2010, la administración ha calculado una provisión por posibles desembolsos que deba realizar para cubrir daños o reparaciones en los trabajos efectuados y ya recepcionados (Nota 6).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en períodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación, en los correspondientes estados financieros futuros.

b) Juicios contables y contingencias (provisiones)

En el caso de las obligaciones, la administración de la Fundación acumula un pasivo cuando la pérdida es probable, la cantidad es estimable y las expectativas razonables de que se realice un pago. Basados en información disponible, la Entidad utiliza los conocimientos, experiencia y juicio profesional en las características específicas de los riesgos conocidos. Este proceso facilita la evaluación temprana y la cuantificación de los riesgos potenciales en los casos individuales o en el desarrollo de asuntos contingentes.

2.4 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en los estados de situación financiera adjuntos, se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Fundación y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El Efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de corto plazo tales como inversiones en depósitos a plazo con alto grado de liquidez cuyos vencimientos originales no exceden los tres meses y son valorizados al valor de la respectiva cuota al cierre del ejercicio.

2.6 Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar

Las Donaciones por recibir se reconocen a su valor nominal por el importe de la donación comprometida y por la cual se emite el certificado respectivo y no están sujetas a deducciones de ningún tipo.

No existen cuentas por cobrar morosas a la fecha de cierre de los estados financieros, motivo por el cual no se ha contabilizado provisión que rebaje este concepto.

2.7 Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos, se expresan a su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a poner el activo en la ubicación y condición necesaria para que sea capaz de operar de la forma prevista por la dirección.

A continuación, se detallan las vidas útiles mínimas y máximas del activo inmovilizado que ha sido depreciado en forma lineal, de acuerdo a su vida útil.

	Clase de activo	
	Años	
	Mínimo	Máximo
Vehículos	6	10
Equipos computacionales, maquinarias y herramientas	2	3
Muebles y útiles	3	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y el déficit o superávit obtenido se incluye en el estado de resultados. Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se ha vendido este tipo de activos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2010 los activos y pasivos financieros no presentan deterioro.

2.8 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen a su valor nominal dado que la diferencia con el valor razonable es poco significativa. La Fundación tiene la política de cancelar a sus proveedores en un máximo de 30 días.

Las cuentas a pagar incluyen las vacaciones del personal. Este pasivo se constituye por los feriados legales devengados por el personal que tiene derecho a este beneficio, de acuerdo a la legislación laboral vigente.

2.9 Provisiones

Las provisiones para litigios, contratos onerosos y otras provisiones se reconocen cuando la Fundación tiene una obligación legal presente como resultado de eventos del pasado; es probable que la Fundación tenga una salida de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación razonable del monto de la obligación.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Fundación ha contabilizado una provisión equivalente a M\$17.879 y M\$28.666 respectivamente por posibles desembolsos que se pudieran realizar respecto de los proyectos terminados. Estos montos se presentan bajo el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 6).

2.10 Patrimonio

a) Capital social

El Capital social está representado por los aportes efectuados para su constitución.

2.11 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En este estado de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, las donaciones, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

La Fundación considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias y las inversiones en depósitos a plazo u otras inversiones.

2.12 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias están compuestos por donaciones y otros ingresos percibidos. Los ingresos por donaciones se reconocen una vez que la Fundación ha recibido los fondos aportados por los donantes, lo que ocurre en el mismo momento en que la Fundación les otorga el certificado de donación, llevándolos a un pasivo de corto o largo plazo, Provisiones, dependiendo de cuando se estime durará la ejecución del proyecto y, se presentan como Ingresos ordinarios en el estado de resultados cuando el proyecto ha comenzado, devengando los ingresos y también los costos y gastos incurridos.

2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Fundación no desarrolló actividades que se encuentren gravadas con impuestos, motivo por el cual, no se determina provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría ni impuestos diferidos.

2.14 Transacciones y saldos con empresas y/o personas relacionadas

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se han efectuado transacciones entre partes relacionadas.

NOTA 3 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2021, la Fundación no mantiene boletas en garantía ni compromisos que registrar.

NOTA 4 - HECHOS POSTERIORES

Durante febrero del 2022, en el contexto de un proceso de conciliación llevado a cabo por la Organización de Consumidores y Usuarios de Chile A.C. (ODECU), las partes involucradas en el acuerdo definieron entregar el remanente de dicho proceso como donación a dos fundaciones chilenas, una de ellas, Fundación Mi Parque.

Dado lo anterior, la Fundación recibió los remanentes con fecha 4 de marzo del 2022, por un monto equivalente a M\$912.570, entregado por Deloitte Advisory SpA, sociedad que ofició como administrador del acuerdo.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar a los mismos.

5. Manifestación de responsabilidad de la Dirección

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la integridad y veracidad de la información incorporada en el presente informe anual, referido al 31 de diciembre de 2021:

Nombre	Cargo	RUN	Firma
Julio Poblete Castro	Presidente del directorio	8.965.338-K	
Juan Ignacio Díaz	Director Ejecutivo	15.637.671-k	
Sharon Valenzuela	Directora de Administración y Personas	18.407.736-1	
Matías Honour	Director de Proyectos	17.082.815-1	
María Trinidad Vidal	Directora de Investigación y Desarrollo	15.319.155-7	

x Las firmas constan en documento original entregado al Ministerio de Justicia

Fecha: 24 de Junio de 2022

ANEXOS

Estados financieros auditados.

FUNDACION MI PARQUE

Estados financieros

31 de diciembre de 2021

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados por función e integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo - Método directo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de Fomento
US\$ - Dólar estadounidense



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 31 de mayo de 2022

Señores Directores
Fundación Mi Parque

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fundación Mi Parque, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 31 de mayo de 2022
Fundación Mi Parque
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación Mi Parque al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas.

Ivania Tamara Peric D. RUT: 8.500.383-6

The PricewaterhouseCoopers logo is written in a cursive, handwritten style.

FUNDACIÓN MI PARQUE

CONTENIDO

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA.....	5
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION E INTEGRALES.....	6
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO.....	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9
NOTA 1 - INFORMACION GENERAL.....	9
NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS	9
NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	13
NOTA 4– DONACIONES POR PERCIBIR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	13
NOTA 5 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	14
NOTA 6 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	14
NOTA 7 – OTRAS PROVISIONES	15
NOTA 8 – PATRIMONIO	15
NOTA 9 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	15
NOTA 10 – COSTOS DE OPERACION.....	16
NOTA 11 –GASTOS DE ADMINISTRACION	16
NOTA 12 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	16
NOTA 13 - HECHOS POSTERIORES	16

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		M\$	M\$
ACTIVOS			
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	151.628	33.166
Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar	4	58.812	204.340
Otros activos financieros		-	-
Total Activo corriente		210.440	237.506
Activo no corriente:			
Propiedades, planta y equipo	5	13.125	17.764
Total Activo no corriente		13.125	17.764
Total Activos		223.565	255.270
PASIVO			
Pasivo corriente:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6	63.657	72.242
Otras provisiones	7	250.737	239.811
Total Pasivo corriente		314.394	312.053
PATRIMONIO			
Capital pagado	8	2.120	2.120
Déficit acumulado		(92.949)	(58.903)
Total Patrimonio		(90.829)	(56.783)
Total Pasivo y Patrimonio		223.565	255.270

Las Notas adjuntas números 1 a 13 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION E INTEGRALES

Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

<u>Estados de resultados por función</u>	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9	1.525.903	1.558.073
Costos de operación	10	<u>(1.345.466)</u>	<u>(1.370.490)</u>
Superávit bruto		<u>180.437</u>	<u>187.583</u>
Gastos de administración	11	(230.207)	(215.596)
Otros (egresos) / ingresos		15.724	938
Costos financieros		-	(922)
Ingresos financieros		-	35
Déficit antes de impuestos		<u>(34.046)</u>	<u>(27.962)</u>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
Déficit del ejercicio		<u>(34.046)</u>	<u>(27.962)</u>
<u>Estados de resultados integrales</u>			
Déficit del ejercicio		(34.046)	(27.962)
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral total		<u>(34.046)</u>	<u>(27.962)</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 13 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital pagado	Déficit acumulados	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldos contables al 1 de enero de 2021	2.120	(58.903)	(56.783)
Déficit del ejercicio 2021	-	(34.046)	(34.046)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	2.120	(92.949)	(90.829)

	Capital pagado	Déficit acumulados	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldos contables al 1 de enero de 2020	2.120	(30.941)	(28.821)
Déficit del ejercicio 2020	-	(27.962)	(27.962)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	2.120	(58.903)	(56.783)

Las Notas adjuntas números 1 a 13 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVIDADES OPERACIONALES	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ingresos operacionales	1.525.903	1.558.073
Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar	145.529	(124.790)
Otros ingresos	15.724	974
Costos operacionales	(1.345.466)	(1.360.721)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(8.585)	31.699
Otras provisiones	10.926	(427.119)
Gastos administración	(230.207)	(215.597)
Interés pagado	-	(922)
FLUJO NETO DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	<u>113.824</u>	<u>-538.403</u>
ACTIVIDADES NO OPERACIONALES		
Otros ingresos no operacionales		
Compra de Propiedades, planta y equipo	4.639	-
Rescate (Inversión) en instrumentos financieros	-	425.156
FLUJO NETO DE ACTIVIDADES NO OPERACIONALES	<u>4.639</u>	<u>425.156</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Saldo inicial Efectivo y Equivalente al Efectivo (2020)	<u>33.165</u>	<u>146.412</u>
Saldo Final Efectivo y Equivalente al Efectivo (2021)	<u>151.628</u>	<u>33.165</u>

Las Notas adjuntas números 1 a 13 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

Fundación Mi Parque fue constituida como Fundación de derecho privado sin fines de lucro mediante escritura pública en la Notaría N° 42 en Santiago, el 7 de mayo de 2008 y se encuentra ubicada en Avenida Holanda 1213, Comuna de Providencia.

Nació por la necesidad de un grupo de arquitectos, los cuales, preocupados por dar una mayor dignidad a las personas, plasmaron sus preocupaciones y experiencias en un proyecto que buscaba mejorar el entorno diario de la comunidad. Percatándose de que, en materia de generación de ciudad y barrios, tanto el estado como varias organizaciones de la sociedad civil habían puesto su atención sobre todo en el tema de la vivienda, es que se propone trabajar en el espacio público.

Así nace Fundación Mi Parque, iniciativa cuyo objetivo es mejorar las áreas verdes del “Chile urbano”.

a) Efectos COVID 19

Los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 estuvieron marcados por los efectos de la pandemia producida por el COVID-19, que ha provocado, entre otros aspectos, una contracción económica a nivel nacional y global.

Para la Fundación, ha tenido un impacto económico y financiero que se traduce en los siguientes hechos concretos durante el periodo auditado en el presente informe:

- Con el objetivo de mantener el funcionamiento de la Fundación, siguiendo las medidas sanitarias emanadas por la autoridad sanitaria chilena, se implementó una modalidad de teletrabajo para dar cumplimiento a las restricciones de circulación activas durante el año.
- Asociado a lo anterior, se ajustaron las metodologías de trabajo y la propuesta de valor de la Fundación para lograr los objetivos de los proyectos en curso.
- Las restricciones de circulación en las distintas comunas de Chile, extendieron el tiempo de ejecución de algunos proyectos.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación:

2.1. Bases de preparación

a) Bases de preparación

Los estados financieros de Fundación Mi Parque han sido elaborados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Entidades Pequeñas y Medianas (NIIF para EPYM) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

b) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para EPYM.

2.2 Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de Fundación Mi Parque se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Fundación. En esta moneda, Fundación Mi Parque desarrolla su actividad primaria relacionada a las donaciones percibidas y pagos efectuados.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan traducidos con los siguientes tipos de cambios:

	Al 31 de diciembre de	
	2021	2020
	\$	\$
Unidad de fomento	30.991,74	29.070,33
Dólar estadounidense	850,25	710,95

2.3 Uso de estimaciones y juicios

La Fundación evalúa continuamente los juicios utilizados para registrar sus estimados contables, los cuales son registrados basados en la experiencia acumulada y otros factores, incluyendo las expectativas de los eventos futuros que son considerados serán razonables bajo las circunstancias.

Cambios futuros en las premisas establecidas por la gerencia podrían afectar significativamente los valores en libros de activos y pasivos.

a) Estimaciones contables

a.1) Propiedad, planta y equipo: respecto a la estimación de la vida útil asignada a los activos fijos, la Fundación realiza un análisis periódico de éstas, con el objeto de que, al término del ejercicio respectivo, éstos reflejen su valor razonable.

a.2) Provisión de ingresos y costos: la Fundación realiza la estimación de ingresos y costos en función del avance de los trabajos efectuados, calculándolo al cierre de cada ejercicio.

- a.3) Provisión post- cierre de proyectos. Al 31 de diciembre de 2021 y 2010, la administración ha calculado una provisión por posibles desembolsos que deba realizar para cubrir daños o reparaciones en los trabajos efectuados y ya recepcionados (Nota 6).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en períodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación, en los correspondientes estados financieros futuros.

b) Juicios contables y contingencias (provisiones)

En el caso de las obligaciones, la administración de la Fundación acumula un pasivo cuando la pérdida es probable, la cantidad es estimable y las expectativas razonables de que se realice un pago. Basados en información disponible, la Entidad utiliza los conocimientos, experiencia y juicio profesional en las características específicas de los riesgos conocidos. Este proceso facilita la evaluación temprana y la cuantificación de los riesgos potenciales en los casos individuales o en el desarrollo de asuntos contingentes.

2.4 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en los estados de situación financiera adjuntos, se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Fundación y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El Efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de corto plazo tales como inversiones en depósitos a plazo con alto grado de liquidez cuyos vencimientos originales no exceden los tres meses y son valorizados al valor de la respectiva cuota al cierre del ejercicio.

2.6 Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar

Las Donaciones por recibir se reconocen a su valor nominal por el importe de la donación comprometida y por la cual se emite el certificado respectivo y no están sujetas a deducciones de ningún tipo.

No existen cuentas por cobrar morosas a la fecha de cierre de los estados financieros, motivo por el cual no se ha contabilizado provisión que rebaje este concepto.

2.7 Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos, se expresan a su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a poner el activo en la ubicación y condición necesaria para que sea capaz de operar de la forma prevista por la dirección.

A continuación, se detallan las vidas útiles mínimas y máximas del activo inmovilizado que ha sido depreciado en forma lineal, de acuerdo a su vida útil.

	Clase de activo	
	Años	
	Mínimo	Máximo
Vehículos	6	10
Equipos computacionales, maquinarias y herramientas	2	3
Muebles y útiles	3	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y el déficit o superávit obtenido se incluye en el estado de resultados. Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se ha vendido este tipo de activos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2010 los activos y pasivos financieros no presentan deterioro.

2.8 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen a su valor nominal dado que la diferencia con el valor razonable es poco significativa. La Fundación tiene la política de cancelar a sus proveedores en un máximo de 30 días.

Las cuentas a pagar incluyen las vacaciones del personal. Este pasivo se constituye por los feriados legales devengados por el personal que tiene derecho a este beneficio, de acuerdo a la legislación laboral vigente.

2.9 Provisiones

Las provisiones para litigios, contratos onerosos y otras provisiones se reconocen cuando la Fundación tiene una obligación legal presente como resultado de eventos del pasado; es probable que la Fundación tenga una salida de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación razonable del monto de la obligación.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Fundación ha contabilizado una provisión equivalente a M\$17.879 y M\$28.666 respectivamente por posibles desembolsos que se pudieran realizar respecto de los proyectos terminados. Estos montos se presentan bajo el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 6).

2.10 Patrimonio

a) Capital social

El Capital social está representado por los aportes efectuados para su constitución.

2.11 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En este estado de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- a) Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, las donaciones, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.
- b) Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- c) Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

La Fundación considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias y las inversiones en depósitos a plazo u otras inversiones.

2.12 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias están compuestos por donaciones y otros ingresos percibidos. Los ingresos por donaciones se reconocen una vez que la Fundación ha recibido los fondos aportados por los donantes, lo que ocurre en el mismo momento en que la Fundación les otorga el certificado de donación, llevándolos a un pasivo de corto o largo plazo, Provisiones, dependiendo de cuando se estime durará la ejecución del proyecto y, se presentan como Ingresos ordinarios en el estado de resultados cuando el proyecto ha comenzado, devengando los ingresos y también los costos y gastos incurridos.

2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Fundación no desarrolló actividades que se encuentren gravadas con impuestos, motivo por el cual, no se determina provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría ni impuestos diferidos.

2.14 Transacciones y saldos con empresas y/o personas relacionadas

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se han efectuado transacciones entre partes relacionadas.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro es el siguiente:

	Moneda	2021 M\$	2020 M\$
Cuenta Corriente Bancaria			
Banco Security en pesos	\$	150.514	30.198
Banco Security en dólares	US\$	1.114	2.968
Total Efectivo y equivalente al efectivo		151.628	33.166

El Efectivo y efectivo equivalente está libre de restricciones.

NOTA 4– DONACIONES POR PERCIBIR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de este rubro, al 31 de diciembre de cada año, es el siguiente:

	2021 M\$	2020 M\$
Donaciones por percibir	54.622	184.705
Deudores varios	4.190	19.635
Provisión incobrables	-	-
Total	58.812	204.340

NOTA 5 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle y movimientos de este rubro para el año 2021 es el siguiente:

	Equipos computacionales	Vehículos	Herramientas livianas	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero 2021	10.020	43.145	3.652	1.778	58.595
Adiciones	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	<u>10.020</u>	<u>43.145</u>	<u>3.652</u>	<u>1.778</u>	<u>58.595</u>
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2021	4.458	30.943	3.652	1.778	40.831
Depreciación del ejercicio	1.450	3.189	-	-	4.639
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2021	<u>5.908</u>	<u>34.132</u>	<u>3.652</u>	<u>1.778</u>	<u>45.470</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2021	<u>4.112</u>	<u>9.013</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13.125</u>

El detalle y movimientos de este rubro para el año 2020 es el siguiente:

	Equipos computacionales	Vehículos	Herramientas livianas	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 1 de enero 2020	10.020	43.145	3.652	1.778	58.595
Adiciones	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2020	<u>10.020</u>	<u>43.145</u>	<u>3.652</u>	<u>1.778</u>	<u>58.595</u>
Depreciación acumulada al 1 de enero de 2020	2.990	22.641	3.652	1.778	31.061
Depreciación del ejercicio	1.468	8.302	-	-	9.770
Depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2020	<u>4.458</u>	<u>30.943</u>	<u>3.652</u>	<u>1.778</u>	<u>40.831</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2020	<u>5.562</u>	<u>12.202</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>17.764</u>

NOTA 6 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, bajo este rubro se han incluido los siguientes conceptos:

	2021 M\$	2020 M\$
Provisión de vacaciones	21.659	16.798
Provisión post - cierre proyectos (*)	17.879	28.666
Proveedores nacionales	12.731	15.611
Retenciones previsionales e impuestos	<u>11.388</u>	<u>11.167</u>
Total Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por pagar	<u>63.657</u>	<u>72.242</u>

(*) Corresponde a la provisión que realiza la Fundación por aquellos gastos que se pudieran originar por la mantención de las obras ejecutadas, hasta un año después de su construcción.

NOTA 7 – OTRAS PROVISIONES

Al 31 de diciembre de cada ejercicio, el saldo de esta cuenta corresponde a:

<u>Provisiones</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
		M\$	M\$
Proyecto	Banco Falabella	15.000	15.000
Proyecto	Cristalería Chile	17.311	-
Proyecto	CMPC Pulp S.A.	-	15.000
Proyecto	Mineras Los Pelambres	-	116.265
Proyecto	Aceros Villalba	-	12.508
Proyecto	Interchile	124.267	81.038
Proyecto	Fundación Educacional San Francisco	2.922	-
Proyecto	Medlog Chile S.A.	4.824	-
Proyecto	Natura Cosmética	24.050	-
Proyecto	Soc. Contractual Minera El Abra	16.055	-
Proyecto	Transelec	45.441	-
Proyecto	Diseño de espacios públicos en torno rurales	867	-
Total		<u>250.737</u>	<u>239.811</u>

NOTA 8 – PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Capital social de la Fundación asciende a M\$2.120, respectivamente.

Los resultados obtenidos en los distintos ejercicios no se distribuyen y forman parte del Superávit o Déficit acumulado de la Institución.

NOTA 9 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de estos Ingresos es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	M\$	M\$
Ingresos de proyectos	1.481.387	1.513.071
Otros aportes	44.516	45.002
Total Ingresos de actividades ordinarias	<u>1.525.903</u>	<u>1.558.073</u>

NOTA 10 – COSTOS DE OPERACION

El detalle de los Costos de operación, al 31 de diciembre de cada ejercicio, es el siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Materiales e insumos	989.267	1.043.089
Remuneraciones	299.161	277.988
Viajes y alojamientos	27.687	20.235
Arriendos y mantención vehículos	24.712	19.408
Depreciación	4.639	9.770
Total	1.345.466	1.370.490

NOTA 11 –GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los Gastos de administración, al 31 de diciembre de cada ejercicio, es el siguiente:

	2021	2020
	M\$	M\$
Remuneraciones	193.151	176.688
Gastos generales	20.657	23.302
Marketing	2.657	1.929
Mantención de oficinas	5.893	6.672
Asesorías	7.849	7.005
Total	230.207	215.596

NOTA 12 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2021, la Fundación no mantiene boletas en garantía ni compromisos que registrar.

NOTA 13 - HECHOS POSTERIORES

Durante febrero del 2022, en el contexto de un proceso de conciliación llevado a cabo por la Organización de Consumidores y Usuarios de Chile A.C. (ODECU), las partes involucradas en el acuerdo definieron entregar el remanente de dicho proceso como donación a dos fundaciones chilenas, una de ellas, Fundación Mi Parque.

Dado lo anterior, la Fundación recibió los remanentes con fecha 4 de marzo del 2022, por un monto equivalente a M\$912.570, entregado por Deloitte Advisory SpA, sociedad que ofició como administrador del acuerdo.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar a los mismos.